

| Группа продуктов  | Схемы реструктуризации  | Документы   |
|---|---|---|
| <p><u>Ипотечные кредитные продукты,</u></p> <p><u>Кредитный продукт «В ритме бизнеса»</u></p> | <p>Увеличение срока действия кредитного договора</p>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, от каждого участника сделки)</li> <li>4. Копия трудовой книжки (в случае если Заемщик на дату подачи заявления не трудоустроен)*</li> <li>5. Копия СНИЛС</li> <li>6. Документы, подтверждающие доход Заемщика (предоставляются всеми участниками сделки)</li> </ol>   |
|   | <p>Предоставление льготного периода по уплате основного долга<br/>/Предоставление льготного периода по уплате процентов<sup>1</sup></p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, всех участников сделки)</li> <li>4. Копия трудовой книжки (в случае если Заемщик на дату подачи заявления не трудоустроен)*</li> <li>5. Копия СНИЛС</li> <li>6. Документы, подтверждающие доход Заемщика (предоставляются всеми участниками сделки)</li> </ol>  |
|   | <p>Изменение процентной ставки</p>  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, всех участников сделки)</li> <li>4. Копия трудовой книжки (в случае если Заемщик на дату подачи заявления не трудоустроен)*</li> <li>5. Копия СНИЛС</li> <li>6. Документы, подтверждающие доход Заемщика (предоставляются всеми участниками сделки)</li> </ol>  |
|   | <p>Замена обеспечения</p>   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все заполненные страницы, всех участников сделки)</li> <li>4. Копия трудовой книжки (от всех участников сделки)*</li> <li>5. Копия СНИЛС</li> <li>6. Документы, подтверждающие доход Заемщика (предоставляются всеми участниками сделки)</li> <li>7. Документы по предлагаемому предмету залога:<br/>Документы, которые необходимо предоставить одновременно с подачей заявления: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Копия паспорта (все страницы) собственников</li> <li>• Свидетельство о собственности</li> <li>• Правоустанавливающие документы, Технический паспорт/Кадастровый паспорт/ Экспликация, поэтажный план (предоставляется один из документов)</li> </ul> </li> </ol> <p>Документы, которые необходимо предоставить к моменту подготовки сделки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Выписка из ЕГРН об отсутствии обременений сроком действия 30 (тридцать) дней с даты выдачи</li> </ul> |

<sup>1</sup> При наличии технической реализации.

|  |   |   |
|--|---|---|
|  |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Выписка из домовой книги/справка о регистрации по форме, утвержденной соответствующей структурой</li> <li>• Отчет об оценке, подготовленный независимым аккредитованным оценщиком (предоставляется к моменту подготовки документов для проведения сделки) сроком действия 5 (пять) календарных месяцев от даты подготовки отчета до даты проведения сделки по Реструктуризации</li> </ul>  |
|  | Изменение состава Заемщиков/Созаемщиков/Поручителей | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки, в т.ч. планируемых к включению)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, всех участников сделки, в т.ч. планируемых к включению)</li> <li>4. Копия трудовой книжки (от всех участников сделки, в т.ч. планируемых к включению/ выводу из числа заемщиков)*</li> <li>5. Копия СНИЛС</li> <li>6. Документы, подтверждающие доход Заемщика (предоставляются всеми участниками сделки)</li> </ol>  |
|  | Изменение даты планового платежа                    | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, всех участников сделки)</li> </ol>  |
|  | Опция «Ипотечные каникулы» <sup>2</sup>             | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заявление (подписанное всеми участниками сделки)</li> <li>2. Анкета на реструктуризацию кредита (от каждого участника сделки)</li> <li>3. Копия паспорта (все страницы, всех участников сделки)</li> <li>4. Свидетельство о рождении, и (или) свидетельство об усыновлении (удочерении), и (или) акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя</li> <li>5. Выписка из ЕГРН о правах Заемщика на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости</li> <li>6. Выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения - физических лиц о регистрации гражданина в качестве безработного в соответствии с ФЗ № 1032-1.</li> <li>7. Справка, подтверждающая факт установления инвалидности и выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы по форме, утвержденной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.</li> <li>8. Листок нетрудоспособности, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством.</li> <li>9. Документы, подтверждающие доход Заемщика</li> <li>10. Копия СНИЛС</li> </ol> |

<sup>2</sup> Документы 4-8 предоставляются в зависимости от причины запроса опции, в соответствии с законодательством РФ.